



INHALT:

Bekanntmachungen der Stadt Neukirchen-Vluyn

Seite 172	Tagesordnung zur Ratssitzung am 17.12.2008
Seite 175	Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) Änderung des Flächennutzungsplanes hier: FP 75. Änd., Bereich südl. der Tersteegenstraße in Vluyn
Seite 177	Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) Bebauungsplan Nr. BP 123, Gebiet südl. der Tersteegenstraße in Vluyn
Seite 179	Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) Vorhabenbezogener Bebauungsplan VBP 124, Umnutzung Bahnhofsgelände Neukirchen

Am **Mittwoch, den 17.12.2008** findet im großen Sitzungssaal des Rathauses, Hans-Böckler-Straße 26, um **17.00 Uhr** eine Sitzung des **Rates** mit folgender Tagesordnung statt:

Zur Geschäftsordnung

- a) Feststellung der Anwesenheit
- b) Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- c) Ausschließungsgründe

A. Öffentlicher Teil

- TOP 1 Einwohnerfragen (max. 15 Minuten)
 - TOP 2 Bericht der Verwaltung über nicht ausgeführte Beschlüsse und Besonderheiten bei der Ausführung von Beschlüssen
 - TOP 3 Anmerkungen zur Niederschrift über die Sitzung des Rates
-öffentlicher Teil- am 24.09.2008
 - TOP 4 Anträge zur Tagesordnung gem. § 48 Abs. 1 Satz 5 GO NW
 - TOP 5 Einführung eines Ratsmitgliedes
 - TOP 6 Einbringung des Entwurfes der Haushaltssatzung der Stadt Neukirchen-Vluyn
für das Haushaltsjahr 2009
 - TOP 7 Wochenmärkte
Gebührenfestsetzung für das Jahr 2009
 - TOP 8 Bestattungswesen
Gebührenfestsetzung für das Jahr 2009
 - TOP 9 Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen
Gebührenfestsetzung für das Jahr 2009
 - TOP 10 Straßenreinigung
Gebührenfestsetzung für das Jahr 2009
 - TOP 11 Abwasserbeseitigung
Gebührenfestsetzung für das Jahr 2009
 - TOP 12 Abfallentsorgung
Gebührenfestsetzung für das Jahr 2009
-

- TOP 13 1.) 6. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Neukirchen-Vluyn vom 08.09.1999
2.) 4. Änderung der Zuständigkeitsordnung der Stadt Neukirchen-Vluyn vom 08.09.1999
- TOP 14 Satzung über die 1. Änderung der Satzung zur Durchführung von Bürgerentscheiden gemäß § 26 GO NW vom 16.06.2005
- TOP 15 Beschluss über die Prüfung der Jahresrechnung 2007 der Stadt Neukirchen-Vluyn und über die Entlastung des Bürgermeisters
- TOP 16 „Wandel als Chance“
Gemeinsames Positionspapier der Städte und Kreise der Metropole Ruhr
- TOP 17 Schulorganisatorische Maßnahmen an der Diesterwegschule
- TOP 18 Namensgebung für die Gemeinschaftsgrundschule Neukirchen Süd
- TOP 19 Projekt Wohnungshilfe
- Umsetzung des Konzeptes zur Überwindung/Vermeidung von Obdachlosigkeit
- Fortsetzung des Projektes ab 2009
- TOP 20 Vertrag zwischen dem Diakonischen Werk – Kirchenkreis Moers – und der Stadt Neukirchen-Vluyn über die Betreuung ausländischer Flüchtlinge in den städtischen Übergangsheimen
- TOP 21 Verlängerung des Vertrages zwischen dem Diakonischen Werk – Kirchenkreis Moers – und der Stadt Neukirchen-Vluyn über die Bezuschussung des Stadtteilbüros „TREFF 55“
- TOP 22 Verlängerung des Vertrages zwischen dem Neukirchener Erziehungsverein und der Stadt Neukirchen-Vluyn über die Bezuschussung der Freizeit- und Begegnungsstätte für Behinderte
- TOP 23 Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes 2008
- TOP 24 Innenbereichssatzung Luit
- Auswertung der öffentlichen Auslegung
- Satzungsbeschluss
- TOP 25 76. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich Luit
- Auswertung der öffentlichen Auslegung
- Billigungsbeschluss
- TOP 26 vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 121, ALDI-Markt im Dreßlerhof/Vluyn
- Auswertung der öffentlichen Auslegung
- Satzungsbeschluss
-

- TOP 27 Umbesetzung verschiedener Gremien
1. Antrag der CDU-Fraktion vom 24.11.2008
2. Antrag der FDP-Fraktion vom 26.11.2008
- TOP 28 Mitteilungen und Anfragen
- TOP 29 Einwohnerfragestunde

B. Nicht-öffentlicher Teil

- TOP 1 Bericht der Verwaltung über nicht ausgeführte Beschlüsse und Besonderheiten bei der Ausführung von Beschlüssen
- TOP 2 Anmerkungen zur Niederschrift über die Sitzung des Rates
-nicht-öffentlicher Teil- am 24.09.2008
- TOP 3 Anträge zur Tagesordnung gem. § 48 Abs. 1 Satz 5 GO NW
- TOP 4 Mittelbare Beteiligung der Stadt Neukirchen-Vluyn über die Energie Wasser Niederrhein GmbH an der items GmbH - Veräußerung eines Geschäftsanteils an der items GmbH
- TOP 5 vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 121, ALDI-Markt im Dreßlerhof/Vluyn
- Zustimmung zum Durchführungsvertrag
- TOP 6 Mitteilungen und Anfragen

Neukirchen-Vluyn, den 01.12.2008

**Bernd Böing
Bürgermeister**

**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: FP 75. Änd., Bereich südl. der Tersteegenstraße in Vluyn**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 03.12.2008 die Aufstellung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen.

Ziel und Zweck dieser Planung Ziel der Planung ist einen neuen Feuerwehrstandort in Vluyn aufzubauen, da am jetzigen Standort aus Platzgründen weder der erforderliche Ausbau noch die notwendige Aufnahme zentraler gesamtstädtischer Funktionen umgesetzt werden können. Gleichzeitig soll an dem Standort der neue Baubetriebshof realisiert werden, da die jetzigen drei Standorte sowohl organisatorisch als auch wirtschaftlich nicht optimal organisiert werden können. Durch die Zusammenlegung beider Funktionen sollen Synergien durch die gemeinsame Nutzung von Gebäude- und Funktionsbereichen, Erschließungsflächen und Außenbereiche entstehen.

Für das Verfahren wird ein Umweltbericht erstellt.

Der räumliche Geltungsbereich des o. g. Bauleitplanverfahrens ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 04.12.2008

**Der Bürgermeister
In Vertretung**

**Ralf Eccarius
Erster Beigeordneter**

Anlage siehe Folgeseite

Räumlicher Geltungsbereich

75. Änderung des Flächennutzungsplanes Bereich südlich der Tersteegenstraße in Vluyn

Stadt Neukirchen-Vluyn



**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Bebauungsplan Nr. BP 123, Gebiet südl. der Tersteegenstraße in Vluyn**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 03.12.2008 die Aufstellung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen.

Ziel und Zweck dieser Planung ist einen neuen Feuerwehrstandort in Vluyn aufzubauen, da am jetzigen Standort aus Platzgründen weder der erforderliche Ausbau noch die notwendige Aufnahme zentraler gesamtstädtischer Funktionen umgesetzt werden können. Gleichzeitig soll an dem Standort der neue Baubetriebshof realisiert werden, da die jetzigen drei Standorte sowohl organisatorisch als auch wirtschaftlich nicht optimal organisiert werden können. Durch die Zusammenlegung beider Funktionen sollen Synergien durch die gemeinsame Nutzung von Gebäude- und Funktionsbereichen, Erschließungsflächen und Außenbereiche entstehen.

Für das Verfahren wird ein Umweltbericht erstellt.

Der räumliche Geltungsbereich des o. g. Bauleitplanverfahrens ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 04.12.2008

**Der Bürgermeister
In Vertretung**

**Ralf Eccarius
Erster Beigeordneter**

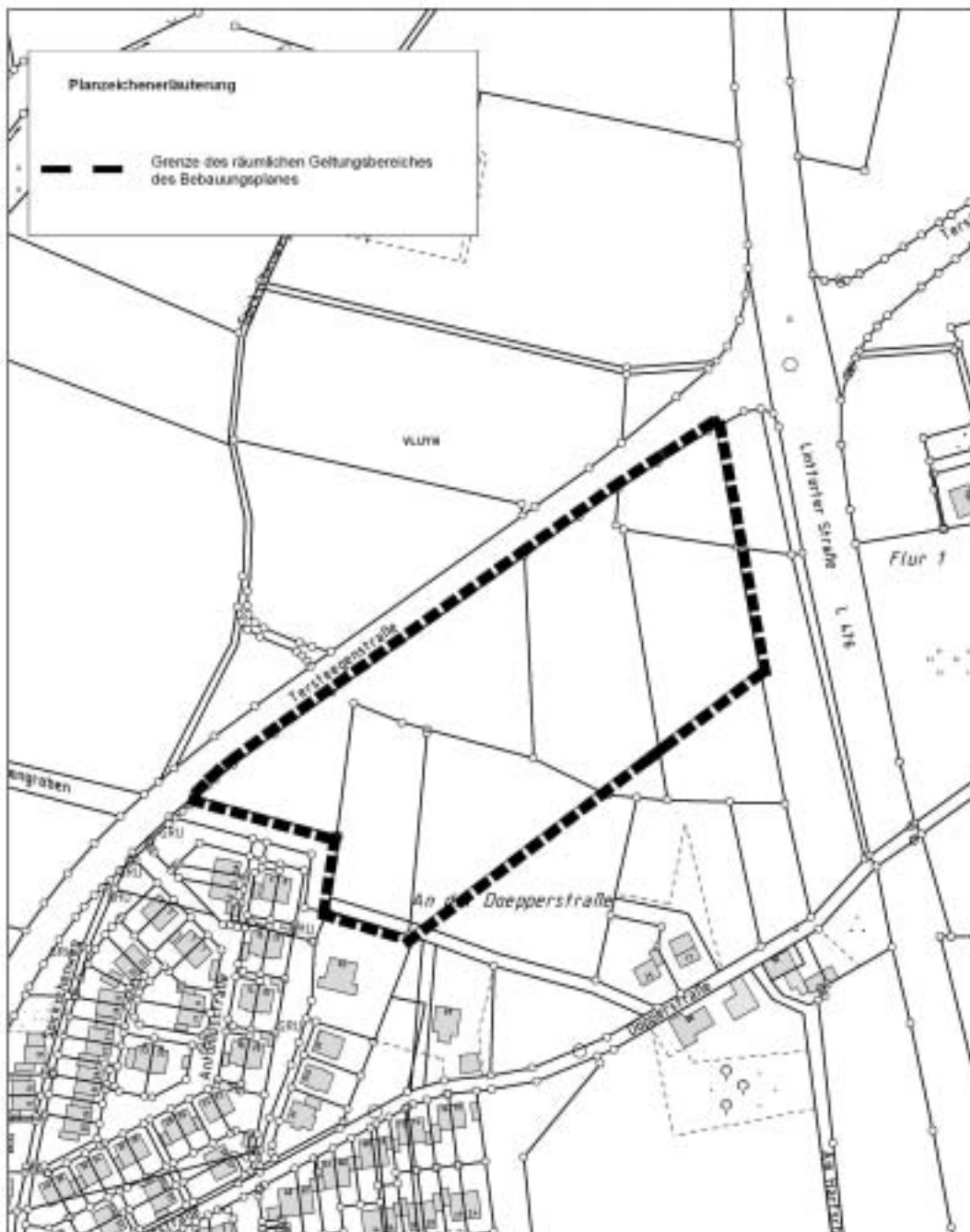
Anlage siehe Folgeseite

Räumlicher Geltungsbereich

Bebauungsplan Nr. 123

Gebiet südlich der Tersteegenstraße in Vluyn

Stadt Neukirchen-Vluyn



**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorhabenbezogener Bebauungsplan VBP 124, Umnutzung Bahnhofsgelände
Neukirchen**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 03.12.2008 die Aufstellung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen.

Ziel und Zweck dieser Planung ist die Wiedernutzung eines brachliegenden Bereiches.

Für das Verfahren wird kein Umweltbericht erstellt.

Der räumliche Geltungsbereich des o. g. Bauleitplanverfahrens ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 04.12.2008

**Der Bürgermeister
In Vertretung**

**Ralf Eccarius
Erster Beigeordneter**

Anlage siehe Folgeseite

Räumlicher Geltungsbereich
Bebauungsplan Nr. 124
Umnutzung Bahnhofgelände Neukirchen

Stadt Neukirchen-Vluyn

