

## STELLENAUSSCHREIBUNG

### Die Stadt Neukirchen-Vluyn

ist eine attraktive und nachhaltige Stadt am Niederrhein im Kreis Wesel mit vielfältigen Freizeiteinrichtungen. Unberührte Natur und Kleinstadt auf der einen, urbane Atmosphäre und Industriecharme auf der anderen Seite prägen die Umgebung unserer kleinen Mittelstadt mit rund 28.000 Einwohnerinnen und Einwohnern. Ihre Lage und die Nähe zu den Autobahnen A 40 und A 57 ermöglicht eine ideale Anbindung an den gesamten Niederrhein, das Rheinland, der pulsierenden Region Rhein/Ruhr sowie zu den benachbarten Niederlanden.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist zur Verstärkung des Teams im Hochbauamt der Stadt Neukirchen-Vluyn eine Stelle

**Diplom-Ingenieur/in (FH) / Bachelor of Engineering (B.Eng.),  
Bachelor of Science (B.Sc.) Fachrichtung Architektur,  
Hochbau oder Bauingenieurwesen (m/w/d)**

**Entgeltgruppe 11 TVöD**

**unbefristet in Vollzeit** zu besetzen.

Das Hochbauamt der Stadt Neukirchen-Vluyn bewirtschaftet einen Immobilienbestand von rd. 40 Objekten mit einer Gesamtfläche von rd. 83.000 m<sup>2</sup>. Das Aufgabengebiet umfasst im Bereich der städtischen Infrastruktur insbesondere:

#### **Ihre Aufgaben:**

- Planung, Vorbereitung und Betreuung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Neubau und Abriss städtischer Gebäude
- Übernahme der Bauherrenfunktion und Projektleitungsaufgaben bei städtischen Hochbauvorhaben
- Planung, Ausschreibung, Vergabe, Bauleitung und Abrechnung von Instandsetzungs-, Umbau- und Modernisierungsvorhaben
- Erstellung von Kostenschätzungen mit Kostenverfolgung (Baukostencontrolling)

#### **Ihr Profil:**

- Diplom-Ingenieur/in (FH)/Bachelor of Engineering (B.Eng.), Bachelor of Science (B.Sc.) Fachrichtung Architektur, Hochbau oder Bauingenieurwesen
- Kenntnisse im Bereich der einschlägigen gesetzlichen Normen und Richtlinien sowie der VOB und der Anwendung der HOAI
- Grundkenntnisse der TGA sowie im Bereich der Bestandssanierung/-modernisierung
- EDV-Kenntnisse (MS-Office und AVA-Anwendungen)
- Verantwortungsbewusstsein
- Führerschein Klasse B und Bereitschaft zur dienstlichen Nutzung eines privaten PKW

**Wünschenswert sind:**

- Grundkenntnisse im Bereich der Projektleitung, CAD-Kenntnisse
- Sozialkompetenz
- Teamfähigkeit

**Wir bieten Ihnen:**

- Eine Vollzeitbeschäftigung mit Vergütung nach TVöD (leistungsorientierte Bezahlung, sowie eine Jahressonderzahlung)
- Die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen (30 Tage Urlaubsanspruch, Mitgliedschaft in der Zusatzversorgungskasse)
- Gleitzeit im Rahmen der betrieblichen Möglichkeiten
- Kostenlose Mitarbeiterparkplätze
- Eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Bei gleicher Eignung und Befähigung sowie fachlicher Leistung werden Frauen bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen. Bewerbungen schwerbehinderter bzw. gleichgestellter behinderter Menschen im Sinne des SGB IX sind erwünscht.

**Bewerbungsschluss:** 26.11.2021

**Bewerbungsadresse:** Schriftlich:

Stadt Neukirchen-Vluyn  
Hauptamt  
47504 Neukirchen-Vluyn

Online-Bewerbung:

<https://formulare.krzn.de:443/metaform/Form-Solutions/sid/assistant/5b3f1faad5de1d5c7a0e3785>

**Ansprechpartner/in:**

**Bei Fragen rund um  
das Auswahlverfahren:** Sigrun Backes, Hauptamt  
Tel.: 02845-391254

**Bei Fragen zu den  
Inhalten der Stelle:** Birgit Plänklers, Leiterin des Hochbauamtes  
Tel.: 02845-391268